

SEMIVIT

Société d'Economie Mixte Immobilière de la Ville de Tours

Service Gérance

5, place Jean-Jaurès - BP 41607
37016 TOURS CEDEX 1
Tél. 02 47 700 200
e-mail : accueil@semivit.com

DEMANDE DE LOGEMENT

NOM : Prénom(s) : Tél.:
Adresse : e-mail :
Commune : Code postal :

Situation familiale : Célibataire Parent isolé Union libre Séparé(e)
 Marié(e) le : Divorcé(e) Veuf(ve)

DEMANDEUR	CONJOINT, CONCUBIN, CO-LOCATAIRE
Nom :	Nom :
Prénom(s) :	Prénom(s) :
Date de naissance :	Date de naissance :
Nationalité :	Nationalité :
Profession :	Profession :
Nom et adresse de l'employeur :	Nom et adresse de l'employeur :
.....
Commune de travail :	Commune de travail :
Date d'embauche :	Date d'embauche :
RESSOURCES MENSUELLES ACTUELLES	
Salaire :	Salaire :
Retraites ou pensions :	Retraites ou pensions :
Indemnités ASSEDIC : date début :	Indemnités ASSEDIC : date début :
RMI, AAH, API :	RMI, AAH, API :
Allocations familiales :	Allocations familiales :
Revenu imposable de référence :	Revenu imposable de référence :
Autres revenus :	Autres revenus :
Total des ressources : euros	Total des ressources : euros

COMPOSITION DU FOYER

Nombre de personnes devant habiter le logement.....

NOM	Prénoms	Date de naissance	Parenté	Ressources mensuelles €

Avez-vous, parmi ces personnes, une personne handicapée ? OUI NON

ACTIVITES

	Demandeur	Conjoint		Demandeur	Conjoint
1 Actif avec emploi durable	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	6 R.M.I.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 Actif avec emploi précaire (intérim, CDD)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7 Etudiant	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 Contrat de qualification ou similaire	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	8 Retraité	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 Chômeur indemnisé	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	9 Autre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5 Chômeur non indemnisé	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10 Allocation Adulte Handicapé	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

MOTIF DE LA DEMANDE

cochez une seule case

<input type="checkbox"/> A Jeune quittant la famille	<input type="checkbox"/> H Souhaite changer de quartier	<input type="checkbox"/> O Expulsion
<input type="checkbox"/> B Formation de couple	<input type="checkbox"/> I Loyer actuel trop élevé	<input type="checkbox"/> P Expropriation
<input type="checkbox"/> C Naissance prévue d'un enfant	<input type="checkbox"/> J Logement actuel trop petit	<input type="checkbox"/> Q Environnement non satisfaisant
<input type="checkbox"/> D Divorce ou séparation	<input type="checkbox"/> K Logement actuel trop grand	<input type="checkbox"/> R Logement précaire ou provisoire
<input type="checkbox"/> E Mutation professionnelle	<input type="checkbox"/> L logement actuel inconfortable	<input type="checkbox"/> S Autre motif
<input type="checkbox"/> F Rapprochement du lieu de travail	<input type="checkbox"/> M logé actuellement en hôtel	<input type="checkbox"/> T Reprise logement par propriétaire
<input type="checkbox"/> G Rapprochement du centre ville	<input type="checkbox"/> N Raisons médicales	<input type="checkbox"/> U Vente maison ou commerce

LOGEMENT RECHERCHE

Tous les immeubles de plus de 4 étages sont équipés d'ascenseurs

Collectif Individuel Etage éventuellement

Catégorie : F1 bis F2 F3 F4 F5 F6

Précisez par ordre de préférence, votre choix :

SECTEURS	RESIDENCES
1
2
3
4

Quelle somme pouvez-vous consacrer mensuellement à votre loyer ? € (AL ou APL non déduite)

Date de relogement souhaitée

Garant éventuel : Famille LocaPass Autres

LOGEMENT ACTUEL

Type de logement occupé :

Chambre ou F1 F1bis F2 F3 F4 F5 ou plus

Etes-vous : HEBERGE LOCATAIRE PROPRIETAIRE

Loyer mensuel sans les charges : Charges : Aide au logement :

Nom et adresse de votre propriétaire :

.....

.....

Avez-vous déjà occupé un logement de la SEMIVIT ? OUI NON

A quelle adresse ?

Renseignements complémentaires :

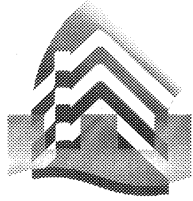
.....

.....

.....

Je déclare sur l'honneur que les renseignements fournis par moi sont exacts, sachant qu'en cas de fausse déclaration, ma demande ne pourra être retenue.

A le signature :



SEMIVIT

Société d'Économie Mixte Immobilière de la Ville de Tours

PIECES A FOURNIR EN PHOTOCOPIES

Pour constituer votre dossier, et selon votre situation, vous voudrez bien réunir les pièces justificatives suivantes :

I - COMPOSITION DE LA FAMILLE

- Copie de la carte d'identité pour les personnes sans enfants
- Copie du livret de famille dans tous les autres cas
- Copie de la carte ou du titre de séjour en cours de validité
- Copie du jugement de divorce ou de l'ordonnance de non-conciliation
- Lettre d'avocat attestant qu'une procédure est en cours
- Certificat de grossesse

II - Ressources

- Dans tous les cas : copie de l'avis d'imposition ou de non-imposition de l'année N-2 (ex. : 2004 pour 2006); ou du rattachement fiscal
- Copie des revenus de chacun des membres de la famille :
 - 3 derniers bulletins de salaire
 - dernier versement ASSEDIC
 - dernier versement d'indemnités de Sécurité Sociale ou de pension d'invalidité
 - dernière notification de prestations sociales (RMI, AAH, allocations familiales)
 - dernière notification d'allocation logement
- Si vous êtes salarié : copie du contrat de travail ou de la lettre d'embauche
- Si vous êtes indemnisé par les ASSEDIC : copie de la notification des droits
- Si vous êtes étudiant : copie de votre carte et éventuellement de l'attestation de bourse
- Avis de mutation professionnelle
- **Attestation sur l'honneur indiquant que vous faites (ou non) l'objet d'une mesure de surendettement**

III - Logement actuel

- Vous êtes locataire, copie de la dernière quittance de loyer (si quittance manuscrite, attestation du propriétaire indiquant que vous êtes à jour du paiement de vos mensualités)
- Si vous êtes logé gratuitement, attestation de votre hébergement à titre gracieux
- Si vous êtes propriétaire : copie des dernières taxes foncières
- Si vous vendez votre logement : compromis de vente + attestation bancaire de paiement des échéances

IV - Garantie

- Imprimé de garantie rempli et signé, accompagné du dernier avis d'imposition des garants et de leurs derniers bulletins de salaire, quittances de loyers ou avis d'imposition à la taxe foncière
- Dossier LOCA-PASS
- Photocopie d'une pièce d'identité de chacun des garants

GARANTIE

Je ou Nous soussigné(s), (préciser Monsieur et Madame, pour un couple marié) :

Demeurant :

Téléphone :

En qualité de :

Propriétaire	<input type="checkbox"/>	oui	<input type="checkbox"/>	non	Montant de la mensualité
Locataire	<input type="checkbox"/>	oui	<input type="checkbox"/>	non	
Accédant à la propriété	<input type="checkbox"/>	oui	<input type="checkbox"/>	non	

Monsieur	Madame (Nom de jeune fille)
Nom :	Nom :
Prénom :	Prénom :
né le :	née le :
A :	A :
Profession :	Profession :
Employeur (Nom et adresse) :	Employeur (Nom et adresse) :
.....Tél. :Tél. :
N° Sécurité Sociale :	N° Sécurité Sociale :
Situation familiale :	Situation familiale :
Nombre d'enfants à charge :	Nombre d'enfants à charge :
Ressources nettes mensuelles :	Ressources nettes mensuelles :

Biens immobiliers éventuels (terrains, propriétés, maisons, autres).....

Agissant en qualité de : père frère ami(e)
 mère soeur autre (préciser)

Certifie me porter caution solidaire de M.....

notamment pour le paiement des loyers, charges et travaux locatifs **pendant toute la durée du bail** de l'appartement qu'il (elle) se propose de louer, y compris en cas de renouvellement.

Je m'engage à signer en tant que garant le contrat de location pour l'appartement précité et à me présenter à l'organisme de gestion le jour de la signature.

Fait à :le :

Signature de Monsieur

Signature de Madame

Fournir obligatoirement les photocopies :

- des 3 derniers bulletins de salaire pour chacun des garants salariés et du dernier avis d'imposition.
- du dernier avis d'imposition pour les commerçants, artisans, professions libérales, retraités, autres...
- de la pièce d'identité de chacun des garants
- des quittances de loyers ou avis d'imposition à la taxe foncière